

תקנות המתווכים במקרקעין (תיקון), התשע"ה-2014

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 5(ד) ו-19 לחוק המתווכים במקרקעין, התשנ"ו-1996¹ (להלן – החוק), ובאישור ועדת הכלכלה של הכנסת, אני מתקינה תקנות אלה:

1. בתקנות המתווכים במקרקעין, התשנ"ז-1997² (להלן – התקנות העיקריות), לפני ההגדרה "בחינה" יבוא:

"אתר האינטרנט" – אתר האינטרנט של הרשם שכתובתו <http://index.justice.gov.il/Units/RashamHamtavchim/Pages/default.aspx>.

2. בתקנה 11 לתקנות העיקריות, במקום תקנת משנה (ג) יבוא:

"(ג) הרשם יפרסם באתר האינטרנט את רשימת שמות בעלי הרישיונות שבתוקף ואת מספרי הרישיונות שלהם.

(ד) הרשם יאפשר איתור פרטי ביטול באתר האינטרנט באמצעות שאילתה בודדת לפי שם בעל הרישיון שרישיונו בוטל או מספר רישיונו.

(ה) בפרסום פרטי ביטול יישם הרשם אמצעים טכנולוגיים נאותים ומתקדמים כדי –
(1) למנוע העתקה אוטומטית של פרטי הביטול;

(2) להקנות הגנה סבירה מפני חדירה, שיבוש, הפרעה או גרימת נזק למחשב או לחומר מחשב וכן רמה סבירה של זמינות למבקש לעיין בפרטי הביטול.

(ו) בתום תקופה של שנה מיום הפרסום של פרטי הביטול, ימחק הרשם מאתר האינטרנט את פרטי הביטול שפורסמו לפי תקנה זאת.

(ז) בתקנה זו –

"חומר מחשב" ו"מחשב" – כהגדרתם בחוק המחשבים, התשנ"ה-1995³;

"פרטי ביטול" – שם בעל הרישיון שרישיונו בוטל לפי סעיף 5(ב) לחוק ומספר רישיונו.

ה' בכסלו התשע"ה (27 בנובמבר 2014)

(חמ 2797-3-1ת)

ציפי לבני
שרת המשפטים

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 70; התשע"ב, עמ' 654.

² ק"ת התשנ"ז, עמ' 1078; התשס"ג, עמ' 122.

³ ס"ח התשנ"ה, עמ' 366.